

Z Á P I S

o průběhu 1. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2022, konaného dne 28.1.2022 v Těšetících

Starosta obce zahájil 1. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2022 (dále jen „zastupitelstvo“) v 16.00 hodin a všechny přivítal. Starosta požádal místostarostu, aby vedl zasedání zastupitelstva. Zasedání zastupitelstva obce vede dále místostarosta Ing. Zdeněk Nekula.

Bod č. 1

Technický bod

Místostarosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že program je doplněn o body 10 – 14, bod 15 je diskuse.

10. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.12.2015 (K.B.)
11. Volba přísedícího Okresního soudu ve Znojmě pro období roku 2022 – 2026
12. Žádost o uložení kabelu – parc.č. 4227 (M.B. a Š.S.)
13. Smlouva č.: ZN-001030069467/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D, a.s.) a podmíněný souhlas s realizací na parc.č. 3103, 3131, 3135, 3279, 3283, 3284/1
14. Žádost k projednání statusu cesty (F.J.)
15. Diskuse

Zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Pavel Worbis, Ing. Zdeněk Nekula, Vilém Jelen, Vincent Beleš, Mgr. Jana Bezrouková, Ing. Iva Valentová, Jana Ryšavá

Nepřítomni:

Hosté: Žaneta Žiačková, František Jančura

Zapisovatelem byla jmenována **Žaneta Žiačková**.

Místostarosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Vilém Jelen** a **Vincent Beleš**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Viléma Jelena a Vincenta Beleše**.

Hlasování: _____ pro – 7, _____ proti – 0, _____ zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Místostarosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Žádost o vyřazení majetku – inv. číslo 239 (MŠ Těšetice)
3. Vyřazení pozemků 2021_12
4. Ceník služeb – víceúčelové zařízení (od 1.2.2022)
5. Novostavba rodinného domu na parcele číslo 3284/2
6. Záměr prodeje pozemku parc. č. 60/7
7. Kupní smlouva – parc. č. 299/28 (L.V. a P.V.)
8. Areál Kyjovských v Těšeticích – architektonická studie
9. Hospodaření obce Těšetice k 31.12.2021
10. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.12.2015 (K.B.)
11. Volba přísedícího Okresního soudu ve Znojmě pro období roku 2022 – 2026
12. Žádost o uložení kabelu – parc.č. 4227 (M.B. a Š.S.)
13. Smlouva č.: ZN-001030069467/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D, a.s.) a podmíněný souhlas s realizací na parc.č. 3103, 3131, 3135, 3279, 3283, 3284/1
14. Žádost k projednání statusu cesty (F.J.)
15. Diskuse

Pan František Jančura požádal, aby bod č. 14 byl projednán před bodem č. 2.

Místostarosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/1/2022

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 14

Žádost k projednání statusu cesty (F.J.)

Pan [REDAKCE] byl vyzván k upřesnění své žádosti. Nesouhlasí s usnesením zastupitelstva, které již bylo schváleno dříve, kdy mu byla zamítnuta žádost o změnu statutu cesty na parc.č. 3898.

Pan [REDAKCE] vyjádřil nespokojenost se stanoviskem obce k této záležitosti a že toto řešil s nadřízeným orgánem obce Těšetice.

Místostarosta se třikrát dotázal pana [REDAKCE], jaký nadřízený orgán obce ho informoval?

Pan [REDAKCE] odpověděl, že není žádný, a že toto řešil se SPÚ.

Místostarosta odpověděl, že SPÚ není nadřízený orgán obce, a dále citoval usnesení č. 7/2/2021 ze dne 3.3.2021: „Zastupitelstvo zamítá žádost pana [REDAKCE] o odstranění statusu cesty z pozemku parc.č. 3898 v k.ú. Těšetice u Znojma.“

Pan [REDAKCE] dostal prostor k vyjádření k tomuto bodu dle Jednacího řádu a místostarosta přečetl návrh usnesení:

Usnesení č. 14/1/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí ústní sdělení p. [REDAKCE] ke statusu cesty na parcele č. 3898 v k.ú. Těšetice u Znojma a zamítá změnu statusu cesty na parcele č. 3898 v k.ú. Těšetice u Znojma.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 1 (Mgr. Bezrouková)

Usnesení č. 14/1/2022 bylo schváleno.

Místostarosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno. Doporučuje panu [REDAKCE], ať se podívá pořádně, co dříve podepsal a s čím souhlasil při Jednoduché pozemkové úpravě.

Pan [REDAKCE] odpověděl, že děkuje a příště už za zastupitelstvem nepůjde.

Bod č. 2

Žádost o vyřazení majetku – inv. číslo 239 (MŠ Těšetice)

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 2/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení z majetku Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvková organizace vysavač Philips – inv.č. 239.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 3

Vyřazení pozemků 2021_12

Místostarosta předložil seznam pozemků určených k vyřazení k nahlédnutí.

Usnesení č. 3/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení pozemků 2021_12 – inv. číslo 144-04189200000, 144-04235200000, 144-03134200000, 144-04018200000.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 4

Ceník služeb – víceúčelové zařízení (od 1.2.2022)

Místostarosta předložil ceník k nahlédnutí.

Usnesení č. 4/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje Ceník služeb – Víceúčelové zařízení v předloženém znění s platností od 1.2.2022.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 5

Novostavba rodinného domu na parcele číslo 3284/2

Pan Beleš informuje zastupitelstvo o tom, že se jedná o jeho syna a upozorňuje na možný střet zájmů.

Místostarosta předložil záměr i ostatní dokumenty s tím související k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje záměr akce Novostavba rodinného domu na parcele číslo 3284/2 dle předloženého

projektu, schvaluje uložení inženýrských sítí na pozemcích obce parc.č. 3103, 3119, 3249, 3284/1 za podmínky uvedení pozemků do původního stavu, souhlasí se sjezdem z parc.č. 3249 na parc.č. 3284/2 dle předloženého návrhu, souhlasí se zkušebním vrtem pro vrtanou studnu na parc.č. 3284/2 a souhlasí, aby se ze zkušebního vrtu následně stala vrtaná studna.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 6

Záměr prodeje pozemku parc.č. 60/7

Místostarosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 6/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje pozemku parc.č. 60/7 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 7

Kupní smlouva – parc. č. 299/28 (L.V. a P.V.)

Místostarosta předložil kupní smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 7/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s kupujícími [REDAKCE] a [REDAKCE] parc. č. 299/28, cena celkem 133.100,- Kč, v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 8

Areál Kyjovských v Těšeticích – architektonická studie

Místostarosta předložil architektonickou studii k nahlédnutí.

Usnesení č. 8/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje architektonickou studii Areál Kyjovských v Těšeticích v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 9

Hospodaření obce Těšetice k 31.12.2021

Místostarosta předložil podklady k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/1/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 31.12.2021.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 10

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.12.2015 (K.B.)

Místostarosta předložil dodatek k nájemní smlouvě k nahlédnutí.

Usnesení č. 10/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.12.2015 s nájemcem [REDACTED] v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 11

Volba přisedícího Okresního soudu ve Znojmě pro období roku 2022 – 2026

Místostarosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 11/1/2022

Zastupitelstvo volí [REDACTED] jako přisedícího Okresního soudu ve Znojmě pro období roku 2022 – 2026.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 12

Žádost o uložení kabelu – parc.č. 4227 (M.B. a Š.S.)

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 12/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje uložení kabelu elektrického vedení na parc.č. 4227 dle předloženého návrhu za podmínky uvedení pozemku do původního stavu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 13

Smlouva č.: ZN-001030069467/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D, a.s.) a podmíněný souhlas s realizací na parc.č. 3103, 3131, 3135, 3279, 3283, 3284/1

Místostarosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 13/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č.: ZN-001030069467/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu a podmíněně schvaluje realizaci projektu „Těšetice, rozšíření kNN Filipčík Fran.“ na parc.č. 3103, 3131, 3135, 3279, 3283, 3284/1 v předloženém znění za podmíněk:

- Je nutné, aby celé kabelové vedení bylo uloženo do chráničky (typu KOPOFLEX).

- Dále obec Těšetice požaduje, aby v úseku od půli parcely číslo 98/3 po hranu parcely číslo 3283 byl tento úsek

kabelového vedení uložen do hloubky 1,2 m z důvodu snížení nivelity vozovky. Zbývající část kabelové trasy bude uložena do hloubky 1 m.

- Pozemek bude uveden do původního stavu.

- Součástí věcného břemene bude předání skutečného provedení kabelové trasy + geometrické zaměření.

- Před pokládkou kabelu bude obci Těšetice kabelová trasa fyzicky předána.

- Pokud požadavky obce Těšetice nebudou akceptovány, nebude obec Těšetice souhlasit s realizací stavby.

- Souhlas se vydává do 30.6.2022. Po tomto termínu nebude možné projekt realizovat.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/1/2022 bylo schváleno.

Bod č. 14

Projednán před bodem č. 2.

Bod č. 15

Diskuse

Starosta Pavel Worbis informuje zastupitele, že 18. března 2022 bude přezkum hospodaření obce za rok 2021 a příští zastupitelstvo se bude konat v pátek 11. března 2022 v 16.00 hod.

Byl položen kabel elektrického vedení NN za Dufkovými a kolem hasičky. Dále je připoložen kabel veřejného osvětlení, ale zatím tam ještě nejsou sloupy VO.

Paní Ryšavá navrhuje, aby zaměstnanci obce (muži) při nasněžení nebo namrznutí otevírali obecní popelnice a kontejnery na separovaný odpad na sběrných místech.

Starosta Worbis je tam posílal, ale jen aby sníh ometli. Příště je budou i otevírat, aby prověřili, jestli nejsou víka kontejnerů a popelnic přimrznutá.

Mgr. Bezrouková – vzhledem k tomu, že je další zastupitelstvo až v březnu, připomínám již nyní, že by se mohl přidat kontejner na bioodpad na návsi.

Pan Jelen se ptá, jestli by bylo možné kontaktovat Povodí Moravy, aby zvýšili průtok vody, aby se koryto potoka propláchno a pročistilo.

Místostarosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 16:45 hodin.

V Těšeticích dne 28.1.2022

Pavel Worbis
starosta obce

ověřovatelé zápisu